

KREDEX

Erakorraliste teenuste tingimused

Kaarel Aus

ettevõtlusosakonna juht

Agenda

- Erakorralised teenused – kellele, mida ja mis ulatuses?
- Erakorralised käendused
- Erakorraline laen
- Välistused

Kui Sul tekib küsimus, esita see kirjalikult Q&A aknas – KredExi turundusjuht kogub need kokku ja esitab iga slaidi lõpus

Veebiseminar saab olema salvestatud

Erakorralised teenused –
kellele, mida ja mis ulatuses?

KredExi erakorralised teenused

- **Erakorraline** proportsionaalne käendus uutele laenudele – võimaldamaks pankade poolseid uusi laene ettevõtetele likviidsuse tagamiseks ja investeringute teostamiseks (kuni 90% ulatuses)
- **Erakorraline** proportsionaalne käendus olemasolevatele laenudele - võimaldamaks tavapärasest pikemat maksepuhkust (vähemalt 6 kuud) ja lõpptähtaja pikendamist (kuni 50% ulatuses)
- **Erakorraline fikseeritud käendus** - võimaldamaks tavapärasest pikemat maksepuhkust (vähemalt 6 kuud) ja lõpptähtaja pikendamist (kuni 35% ulatuses – ainult maksepuhkuse põhiosamaksete ulatuses)
- **Erakorraline otselaen** – laen ettevõtetele, kes vajavad COVID-19 puhangust tingitud ajutiste raskuste ületamiseks käibelaenu või investeerimislaenu. Eelduseks panga eitav laenu taotlusele eitava vastus või positiivne otsus ebamõistlikel tingimustel

Tingimused laenusaajale

- Ettevõtte on kantud Eesti Vabariigi äriregistrisse ja nõutud aruanded on esitatud
- Ettevõtja on **esitatud** finantsprognooside kohaselt pikas perspektiivis jätkusuutlik ning maksejõuline
- Ettevõtja ei olnud raskustes olev ettevõtte **31.12.2019** seisuga
- Ettevõtjal puuduvad ületähtajalised ajatamata võlgnevused riiklike maksude osas ning krediidasutustele, mis on tekkinud varem kui 01.01.2020
- Ettevõtte suhtes ei ole algatatud pankroti- või likvideerimismenetlust
- **Käenduse või laenu vajadus on tingitud COVID-19 puhangust**

Erakorraliste teenuste maksimaalne suurus

- **KredExi erakorraliste käendustega tagatavad laenud** ja **KredEx erakorralised laenud** on kokku piiratud summaga, mis **ei ületa kahekordset ettevõtja 2019. aasta palgakulu koos sotsiaalmaksuga** ettevõtte 2019. aasta majandusaasta aruande või Maksu- ja Tolliameti andmetel
- KredExi igakordse otsuse alusel on lubatud **erandkorras** maksimaalseks käendatava kohustuse summaks kuni 25% ettevõtja 2019. aasta käibest või väikese ja keskmise suurusega ettevõtja põhjendatud 18 kuu likviidsusvajadus või suurettevõtja põhjendatud 12 kuu likviidsusvajadus, kui ettevõtja kahekordne 2019. aasta palgafond on sellest väiksem
- **KredExi risk** ehk käendussummade jääkide ning KredExi poolt ettevõtjale antud laenude põhiosa jääkide summa ühe ettevõtja ja temaga seotud ettevõtjate kohta ei saa olla suurem **kui 5 mln eurot**

Erakorralised käändused

Käendatavad kohustused (uued)

- Laen, laenulimiit, arvelduskrediit ja liising
- **KredEx käendab uut laenu ja liisingutehingut.** Kohustuste refinantseerimine KredExi poolt käendatava kohustusega ei ole üldjuhul lubatud. **Erandid** on lubatud üksnes KredExi igakordse otsuse alusel
- Käendatava kohustuse **intressimäär ei või olla kõrgem kui 8% aastas ja lepingutasu kõrgem kui 1%** käendatava kohustuse summast
- Käendus lühemale kui 3-kuulisele kohustusele on lubatud üksnes KredExi igakordse otsuse alusel

Käendatavad kohustused (olemasolevad)

- Laen, laenulimiit, arvelduskrediit ja liising. Üks käendus korraga
- Käendatakse vaid neid kohustusi, **millele võimaldatakse kokku vähemalt 6-kuulist maksepuhkust maksepuhkuse andmisest alates**, mis on antud alates 01.03.2020 seoses COVID-19 puhanguga. **Tagasimaksegraafikuta kohustuse tähtaja pikendamist loetakse maksepuhkuse andmiseks**
- Käendatava kohustuse **intressimäär ei või olla kõrgem kui 8% aastas ja lepingu muutmise tasu kõrgem kui 1%** käendatava kohustuse summast. Pank või liisinguandja ei või käendatavale kohustusele kehtestada kõrgemat intressimäära, **kui 150% 01.03.2020 kehtinud intressimäärast**
- Käendus lühemale kui 3-kuulisele kohustusele on lubatud üksnes KredExi igakordse otsuse alusel

Käenduse kehtivus

- Käenduse kehtivus on **maksimaalselt 72 kuud**
- Käendust on võimalik ajutise riigiabi raamistiku raames **väljastada ja muuta kuni 31.12.2020**. Alates 01.01.2021 lähtutakse käenduse muutmisel kehtivatest riigiabi reeglitest

Käenduse ulatus

Erakorraline proportsionaalne käendus uutele laenudele	Kuni 90% Ehitussektor ning jae- ja hulgikaubandus kuni 60%
Erakorraline proportsionaalne käendus olemasolevatele laenudele	Kuni 50%
Erakorraline fikseeritud käendus olemasolevatele laenudele	Kuni 35%, kuid mitte rohkem kui kuni 31.12.2021 vähenenud põhiosamaksed

Lepingutasu

	Käenduse andmise otsustab/käenduslepingu koostab pank	Käenduse andmise otsustab/käenduslepingu koostab KredEx
Lepingutasu	Lepingutasu ei ole	0,4% käendussummalta, minimaalselt 30 eurot
Lepingu muutmise tasu	Lepingutasu ei ole	0,2% käenduse jäägilt, minimaalselt 30 eurot
Lepingu ennetähtaegse lõpetamise tasu	Käenduse ennetähtaegse lõpetamise tasu ei ole	

Käendustasu

	Proportsionaalne käendus	Fikseeritud käendus
Väikese ja keskmise suurusega ettevõtjale	1% käenduse jäägilt aastas	1,5% käenduse jäägilt aastas
Suurettevõtjale	Kuni 36-kuulise käenduse korral 1% käenduse jäägilt aastas Pikema kui 36-kuulise käenduse korral 2% käenduse jäägilt aastas	Kuni 36-kuulise käenduse korral 1,5% käenduse jäägilt aastas Pikema kui 36-kuulise käenduse korral 3% käenduse jäägilt aastas

Taotlemine

- Käendust taotlevad vajadusel kohustusele pangad
- Vormistamisel erakorraliste teenuste volikiri
- Olemasolevad volikirjad kehtivad edasi (tavateenused tavatingimustel ja volikiri maksepuhkuse vormistamiseks)
- Käenduste maht esialgu piiratud (100 mln), kuid aprilli teises pooles suurendame – juhul kui käenduse maht on otsa lõppenud, tasub küsida tingimuslik otsus

Erakorraline laen

Otselaenu taotlusi hakkame KredExi kodulehel vastu võtma 3. aprillist, **laene ei väljastata enne, kui selleks on Sihtasutusele KredEx eraldatud vajalikud vahendid** (eeldatavasti samaaegselt pankadele väljastatava käendusmahu suurendamisega).

Erakorraline otselaen

Tingimused laenusaajale	Ettevõtte on saanud pangalt või liisinguandjalt laenu taotlusele eitava vastuse või otsuse ebamõistlikel tingimustel
Laenu sihtotstarve	Olemasolevate laenude refinantseerimine pole üldjuhul lubatud. Lubatud on olemasolevate kohustuste (v.a. laenud seotud osapooltelt) teenindamine
Laenusumma	Kuni 5 000 000 eurot
Laenu periood	<ul style="list-style-type: none">• Laenu periood on 6 kuni 72 kuud• Laenu on võimalik ajutise riigiabi raamistiku raames väljastada ja muuta kuni 31.12.2020. Alates 01.01.2021 lähtutakse laenu muutmisel kehtivatest riigiabi reeglitest

Tasud ja intressimäär

Lepingu sõlmimise tasu	1% laenu summalt
Lepingu muutmise tasu	0,2% laenu jäägilt, minimaalselt 30 eurot
Intressimäär	<ul style="list-style-type: none">• Intressimäär sõltub ettevõtja ja projekti riskitasemest ning laenu tagatistest• Vähemalt 50% ulatuses tagatud laenudel alates 4% aastas• Ainult omanike käendusega tagatud laenu korral alates 6% aastas

Laenusaaja kohustused ja laenu tagatis

Laenusaaja peamised kohustused	<p>Laenusaaja kohustub muuhulgas:</p> <ul style="list-style-type: none">• esitama KredExile kvartaalseid tegevus- ja finantsaruandeid• kooskõlastama KredExiga lepingus fikseeritavat piirsummat ületavate lisakohustuste võtmise, investeringute tegemise ja vara võõrandamise
Laenu tagatis	<ul style="list-style-type: none">• Laenu tagatise vajadus sõltub projekti riskitasemest• Muude tagatiste puudumisel omanike isiklik käendus vähemalt 50% laenusummast, üldjuhul mitte rohkem kui 50 000 eurot käendaja kohta

Taotlemine

Laenu taotluse esitamiseks täidab ettevõtja KredExi kodulehel taotlusvorm, millele lisatakse:

- **Äriplaan või plaan**, kuidas saadava laenu abil COVID-19 puhangust tingitud ajutistest raskustest välja tulla ning oma kohustusi täidetakse
- Finantsprognoosid, mis hõlmavad vähemalt kolme järgnevat täisaastat
- Viimase lõppenud majandusaasta (võimalusel auditeeritud) aruanne ja jooksva aasta vahearuanne, mis ei ole vanem kui kolm kuud
- Ettevõtte võtmeisikute elulookirjeldused

Välistused

Käendust ja laenu ei väljastata järgnevate tegevuste ja ettevõtete rahastamiseks:

- **Põllumajandustoodete esmatootmine**, kalandus ja vesiviljelus ning metsamajandus
- **Finants- ja kindlustustegevusega** tegelevad ettevõtted (EMTAK K-jagu)
- **Tubaka** (ning sellega seotud toodete) valmistamine, töötlemine ja turustamine
- **Maanteekaubavedudel kasutatavate transpordivahendite** ja seadmete soetamine
- **Sõiduautode** soetamine
- **Tarbesõidukite ning liikurmasinate soetamine** ei ole üldjuhul lubatud. Erandid lubatud üksnes KredExi igakordse otsuse alusel

Käendust ja laenu ei väljastata järgnevate tegevuste ja ettevõtete rahastamiseks:

- **Kinnisvara arendamise projektidele müügi ja väljarendamise eesmärgil.** Kui kinnisvara arendamine toimub oma, sh tütar- ja sidusettevõtete kinnisvaraarendusega mitteseotud tegevuse tarbeks, on lubatud osa pindadest välja rentida tingimusel, et rendi laekumised, välja arvatud tütar- ja sidusettevõtetelt, ei ületa 30% laenu taotleja aastakäibest
- Ekspordiga seotud tegevusele, mis on otseselt seotud eksporditavate koguste, jaotusvõrgu loomise ja toimimise või muude eksportimisest tulenevate jooksvate kuludega, kui käenduse väljastamisega antakse vähese tähtsusega abi
- Taotleja otseste või kaudsete omanike hulgas on madala maksumääraga piirkondades registreeritud ettevõtjaid

Käendust ja laenu ei väljastata järgnevate tegevuste ja ettevõtete rahastamiseks:

- Finantseerimise eesmärgiks on kodumaiste toodete kasutamine importtoodete asemel
- Valdkonnad, mis on seotud pornograafiaga, hasartmängudega, andmete ebaseadusliku allalaadimisega ning ebaseadusliku ligipääsu võimaldamisega andmevõrkudele
- Teadus- ja arendustegevus tervishoiu valdkonnas, mille eesmärk on teaduslikul või ravi eesmärgil inimeste kloonimine või geneetiliselt muundatud organismide arendamine

KredExi erakorralise laenu puhul täiendavalt:

- **Jae- ja hulgikaubandusettevõtjate käibevahendite finantseerimine**
- **Ehitustegevusega** tegelevad ettevõtted (EMTAK F-jagu)

KREDEX

Hobujaama 4, Tallinn
Tel. 667 4100
kredex@kredex.ee
www.kredex.ee